

- Για κατέθεση 23/9/21  
- Επ. βουλευτικών  
22/9/21

23.02.062.140



ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1972 ΕΩΣ 2021

Συνοπτικός  
τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2021 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμους του 1972 έως 2021 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμοι του 1972 έως (Αρ. 2) του 2021.  
90 του 1972  
56 του 1982  
7 του 1990  
28 του 1991  
91(I) του 1992  
55(I) του 1993  
72(I) του 1998  
59(I) του 1999  
142(I) του 1999  
241(I) του 2002  
29(I) του 2005  
135(I) του 2006  
11(I) του 2007  
46(I) του 2011  
76(I) του 2011  
130(I) του 2011  
164(I) του 2011  
33(I) του 2012  
110(I) του 2012  
150(I) του 2012  
20(I) του 2013  
65(I) του 2013  
120(I) του 2014  
39(I) του 2015  
134(I) του 2015  
24(I) του 2016  
142(I) του 2018  
16(I) του 2019

75(Ι) του 2021.

Τροποποίηση  
του άρθρου 26  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 26 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος του εδαφίου (2) αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, στις περιπτώσεις χορήγησης πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση του σχεδίου ανάπτυξης δυνάμει του παρόντος εδαφίου, 127(Ι) του 2018. εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου.».

Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις .....

ΔΠ/ΓΧ

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ώστε, στις περιπτώσεις χορήγησης από το Υπουργικό Συμβούλιο πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση του σχεδίου ανάπτυξης, να εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου.

Η προτεινόμενη τροποποίηση για την εφαρμογή των διατάξεων της πιο πάνω αναφερόμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας όσον αφορά τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση του σχεδίου ανάπτυξης κρίνεται αναγκαία με γνώμονα ότι η διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος τίθεται σε κίνδυνο με την ολοένα και συχνότερη ενεργοποίηση της κατά παρέκκλιση διαδικασίας.

Αλεξάνδρα Ατταλίδου  
εκ μέρους του  
Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών